

Gabarits type Lots 1, 2, 12, 13, 14, 16
Hauteur sous corniche 6,50 m, pente max 40 degrés
Possibilité de lucarnes vers le jardin

Gabarits type Lot 17
Hauteur sous corniche min. et max. 5,50 m pente max 40 degrés
Possibilité de lucarnes vers le jardin

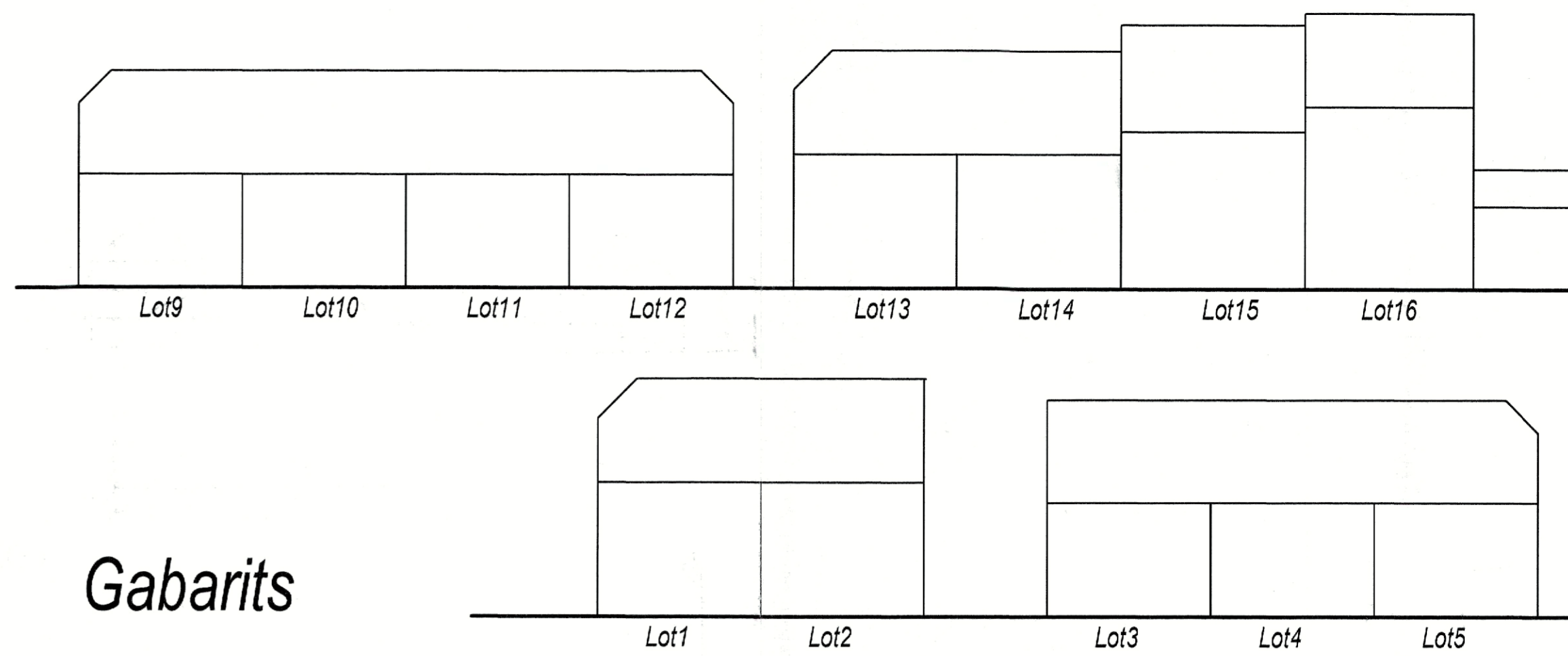
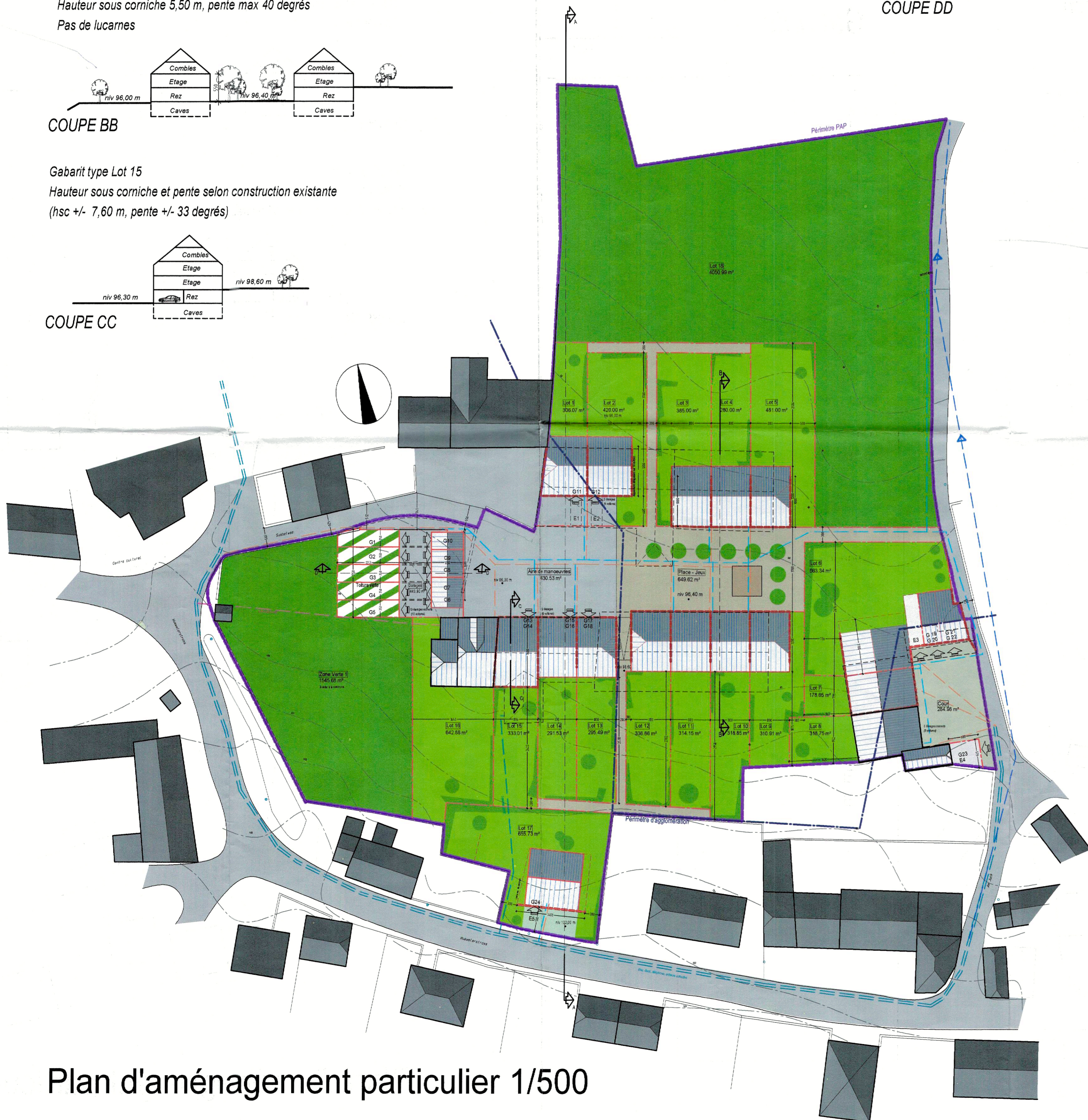
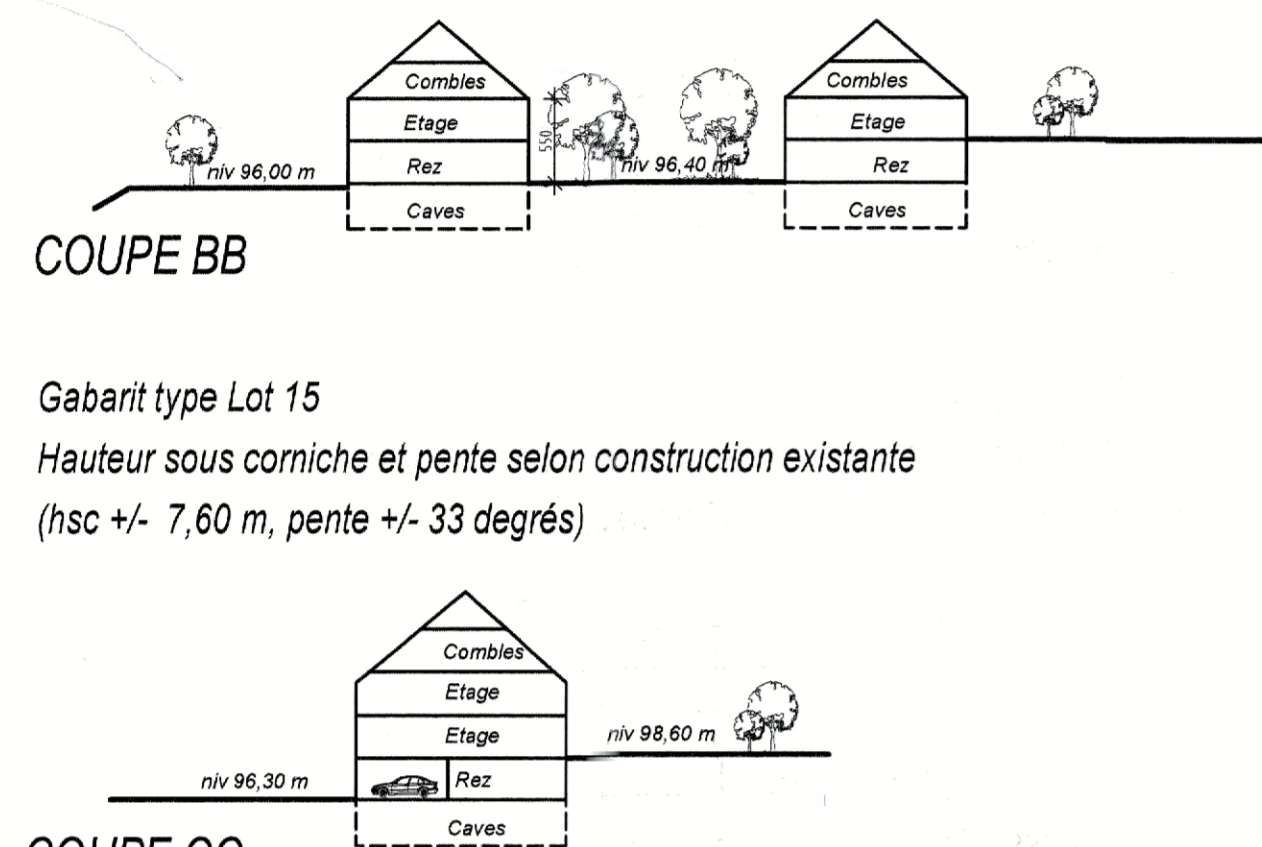
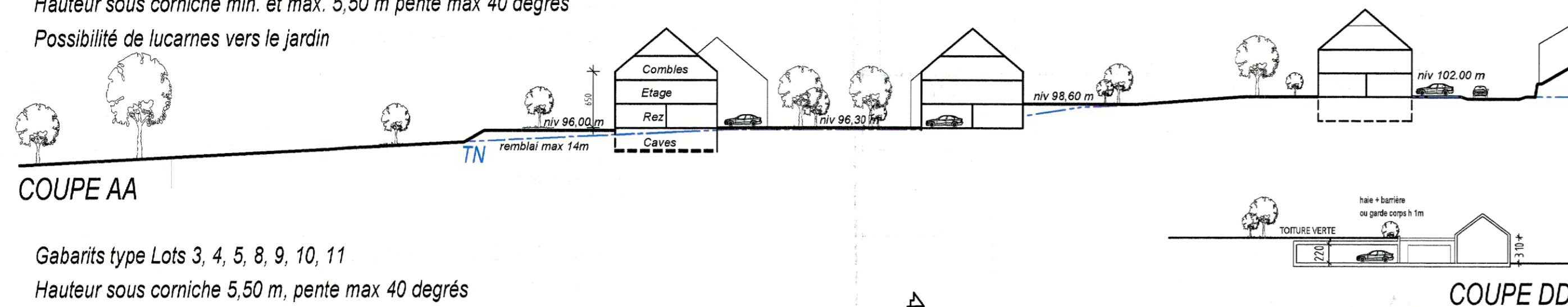
COUPE AA

Gabarits type Lots 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11
Hauteur sous corniche 5,50 m, pente max 40 degrés
Pas de lucarnes

COUPE BB

Gabarit type Lot 15
Hauteur sous corniche et pente selon construction existante
(hsc +/- 7,60 m, pente +/- 33 degrés)

COUPE CC



Gabarits

BECKERICH		Surface (m ²)	Totaux
Tableau récapitulatif des surfaces			
Espaces publics à céder à la commune			
Zone verte 1	1545,68		
Chemins	374,19		
Place publique	649,6		
Aire de manœuvres	630,53	3199,97	22,05%
Espaces privés			
Lot 1	306,07	105,4	
Lot 2	420	108	
Lot 3	385	96	
Lot 4	280	96	
Lot 5	481	96	
Lot 6	663,34	116	
Lot 7	178,65	104	
Lot 8	318,79	162 (existant)	
Lot 9	310,91	96	
Lot 10	318,85	96	
Lot 11	314,15	96	
Lot 12	336,86	96	
Lot 13	295,49	96	
Lot 14	291,53	96	
Lot 15	333,01	118	
Lot 16	642,88	173 (existant)	
Lot 17	655,73	154	
Garages	443,65		
Cour "Am Juck"	284,98		
Lot 18	4050,99		

Récapitulatif voitures :

"Am Juck"
3 Maisons
3 Garages (5 voitures)
2 Emplacements (2 voitures)

"Suebelwee"
13 Maisons
20 Garages (23 voitures)
2 Emplacements (2 voitures)

"Huewelerstross"
1 Maison
1 Garage
1 Emplacement

Totaux :
17 Maisons
24 Garages (29 voitures)
5 Emplacements (5 voitures)
soit 2 voitures par habitation

N° 14037/53 C
Vu et approuvé
Luxembourg, le 24/01/05
Le Ministre de l'Intérieur
et de l'Aménagement du Territoire,

Jean-Marie HALSDORF
Vu et approuvé définitivement
Beckerich, le 21.10.04 (pt. 13)
Le Conseil communal

- Légende**
- Voies
 - Zone piétonne
 - Zone verte
 - Tolure verte
 - Zone de jardin privés
 - zone en copropriété
 - Périètre PAP
 - Périètre agglomération
 - Construction existante
 - Construction existante à rénover
 - Nouvelle construction
 - Alignement obligatoire de construction
 - Limites de propriété
 - Limite maximale de construction
 - Canal (exis.)
 - Electricité (exis.)
 - Gaines (exis.)
 - Recommandements à légout à réaliser
 - Racc. élec., tel., antenne coll., à réaliser
 - Eclairage existant

OBJET : Plan d'aménagement particulier

COMMUNE de Beckerich
Section - E - de Beckerich
Lieu dit
Rue Huewelerstross, Am Juck, Suebelwee
Cadastre n° 161, 162/4286, 160/1153, 169/4063, 177, 157, 155/1431, 159/1432, 176, 175/6

PROPRIÉTAIRES :
CREA-HAUS Constructions s.a.
57, cité MILLEWEE
L-8064 Bertrange

ARCHITECTE : MARC VANDERMEEREN
7, Rue des Aubépines
L-8448 Steinfort
Tel. 39.70.09 Fax. 39.72.42 Mail. bureau@vandermeeren.lu

DATE DEMANDE PERMIS : 23/07/2004
DATE DERNIERE MODIFICATION : 15/09/2004
EHELLE(S) : 1/500; 1/250
PLAN N° : 1/2

DESIGNATION : Plan d'aménagement particulier, Coupe, Gabarits

Plan d'aménagement particulier 1/500