



- - - délimitation du schéma directeur
- - - courbes de niveaux du terrain existant
- Concept de développement urbain**
- Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités
  - logement
  - commerce / services
  - artisanat / industrie
  - équipements publics / loisir / sport
- Espace public
  - espace minéral fermé / ouvert
  - espace vert fermé / ouvert
  - Centralité
  - Élément identitaire à préserver
  - Mesures d'intégration spécifiques
- Séquences visuelles
  - axe visuel
  - seuil / entrée de quartier, de ville, de village
- Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques**
  - Connexions
    - réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
    - mobilité douce (interquartier, intraquartier)
    - zone résidentielle / zone de rencontre
    - chemin de fer
  - Aire de stationnement
    - parking couvert / souterrain
    - P Pp parking public / privé
    - Transport en commun (arrêt, station, gare et arrêt ferroviaire)
  - Infrastructures techniques
    - axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
    - axe principal du canal pour eaux usées
- Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains**
  - couleée verte
  - biotopes à préserver

SD HO20-ZAD: Hinter Meimerich			
BEP	PAP NQ / ZAD	1,45 ha	
0 WE	0 WE/ha	0% cession	

SD HO1-ZAD: Om Mühlenweg			
HAB-1	PAP NQ / ZAD	2,82 ha	
28.203 WE	10 WE/ha	24% cession	

SD HO2: Bei Meimerich			
HAB-1	PAP NQ	3,18 ha	
63.688 WE	20 WE/ha	25,9% cession	

SD HO6-ZAD: Om Mühlenweg			
HAB-1	PAP NQ / ZAD	0,11 ha	
1.062 WE	10 WE/ha	42,2% cession	

SD HO2a: Bei Meimerich			
HAB-1	PAP NQ	0,19 ha	
3,73 WE	20 WE/ha	15% cession	

SD HO13: Im Kalk			
HAB-1	PAP NQ	0,39 ha	
6.1632 WE	16 WE/ha	9,3% cession	

SD HO4: Oben den Garten			
HAB-1	PAP NQ	0,85 ha	
14.4466 WE	17 WE/ha	18,2% cession	

SD HO11: Am Gaart			
HAB-1	PAP NQ	0,38 ha	
5.746 WE	15 WE/ha	9,7% cession	

SD HO21-ZAD: Hinter Meimerich			
BEP	PAP NQ / ZAD	1,32 ha	
0 WE	0 WE/ha	0% cession	

SD HO9: Jeannegässel			
HAB-1	PAP NQ	0,51 ha	
5.995 WE	10 WE/ha	0% cession	

SD HO19West: Bockwee West			
HAB-1	PAP NQ	0,17 ha	
2,49 WE	15 WE/ha	0% cession	

SD HO19out: Bockwee Ost			
HAB-1	PAP NQ	0,34 ha	
3,447 WE	10 WE/ha	0% cession	

SD HO1-ZAD: Om M			
HAB-1	PAP NQ / ZAD	10 WE/ha	
28.203 WE			

SD HO28-ZAD: Hinter Meimerich			
BEP	PAP NQ / ZAD	1,45 ha	
0 WE	0 WE/ha	0% cession	

Zeyen + Baumann aménagement urbain

Fond de plan: © Origine: Administration du Cadastre et de la Topographie. Droits réservés à l'Etat du Grand-Duché de Luxembourg. Orthophoto 2022, PCN exercice 2019.